

Sommerfest 2020**Geschätzte Genosschafterinnen und Genosschafter der ABAU**

Zwei Jahre ist es jetzt schon her, dass die ABAU Genossenschaft ihr 70jähriges Jubiläum feiern durfte. Auch jetzt noch denke ich mit Freude an das wunderbare Fest bei strahlendem Wetter auf dem Herzberg mit Ihnen, geschätzte Genosschafter/innen.

Dank einem aufgestelltem und engagierten Organisationskomitee konnte dieser ehrwürdige Anlass gebührend gefeiert werden.

Wir möchten mit einem Sommer-/Herbstfest 2020 daran anschliessen. Aus dem Herbstgespräch vom letzten Jahr haben wir unter anderem die Erkenntnis gezogen, dass die Vernetzung und der Austausch der Genosschafter/innen untereinander gefördert werden soll. Deshalb möchten der Vorstand und die Geschäftsstelle eine Möglichkeit schaffen, in welcher sich alle Genosschafter/innen ungezwungen austauschen, kennenlernen und zusammen feiern können.

Zu diesem Zweck suchen wir erneut interessierte und begeisterungsfähige Genosschafter/innen, welche Lust und Zeit haben, sich an die Planung für dieses Sommerfest, in einem kleinerem Rahmen als auf dem Herzberg, auf nächstes Jahr zu planen und zu organisieren. Wenn auch Sie dazu gehören, freut sich die Geschäftsstelle bis nach den Herbstferien 2019 auf Ihren Anruf!

Für den Vorstand / Der Präsident

Bruno Alberti

Sanierung Bühlacker

Die Sanierung im Untergeschoss der Siedlung Bühlacker ist in vollem Gange. Im September 2019 wird die alte Ölheizung ausser Betrieb genommen und an die bestehende Pelletheizung im Mythenweg angehängt. Ab Frühjahr 2020 wird die Sanierung der 16 Wohnungen starten.

Baukommission Ersatzneubau Telli

Auf den Aufruf für eine Mitarbeit in der Baukommission für den Ersatzneubau im Telli haben sich drei Genosschafter/innen gemeldet. Der Vorstand wird im September 2019 die Baukommission gründen.

Reinigung der Waschmaschine

Regelmässig werden wir von Genosschafter/innen auf die korrekte Reinigung der Waschmaschine und Dossierung des Waschmittels angesprochen. Schmutzablagerungen in der Waschmaschine können dem Gerät schaden sowie die Energieeffizienz und das Waschergebnis beeinträchtigen. Ausserdem freut sich auch der nachfolgende Benutzer über eine saubere Maschine und die Lebensdauer kann dadurch ebenfalls deutlich verlängert werden. Deshalb ist es wichtig, die Waschmaschine nach jedem Gebrauch zu reinigen. Nachfolgend eine kurze Zusammenfassung (eine ausführliche Version kann gerne auf der Geschäftsstelle bestellt werden):

- Maschine aussen feucht reinigen
- Waschmittelfach auswaschen
- Flusensieb (im Sockelbereich) reinigen
- Dichtungsgummi in der Türe sowie Trommel mit feuchtem Lappen auswischen

Die äussere Seite der Trommel sowie die Leitungen und viele weitere Teile sind nicht zugänglich. Um den gesamten Innenraum der Waschmaschine einwandfrei sauber zu bekommen, sollte ein Waschgang ab und an ohne Wäsche und ohne Waschmittel, dafür aber mit einem Reinigungsmittel und bei möglichst hoher Temperatur eingelegt werden. Ablagerungen im Inneren können entgegengewirkt werden, indem regelmässig eine Kochwäsche mit 95°C durchgeführt wird. Des Weiteren ist es empfehlenswert, Pulverwaschmittel statt Flüssigwaschmittel zu benutzen. Damit der Einspülkasten sowie die Trommel und der Dichtungsgummi richtig trocknen können, sollten die Waschmittelschublade und die Tür der Waschmaschine nach dem Waschen einen Spalt breit offen gelassen werden. Noch besser ist es, wenn die Tür bei Nichtgebrauch der Waschmaschine ständig ein klein

wenig geöffnet bleibt, sodass der Innenraum jederzeit gut belüftet ist.

Dosierung von Waschmittel

Zu viel Waschmittel ist schlicht weg sehr teuer und schadet der Umwelt. Nicht nur der Verbrauch des Waschmittels steigt, auch der Wasserverbrauch der Maschine. Denn das überdosierte Waschmittel bringt die Wäsche stark zum Schäumen. Die Folge: zusätzliches Spülen mit klarem Wasser wird notwendig. Außerdem können trotz des Spülvorgangs Waschmittelreste auf der Kleidung und in der Trommel bleiben, die nicht nur den Kleidungsstücken und der Maschine schaden, sondern auch der eigenen Haut. Dies gilt insbesondere für Allergiker und Menschen mit Neurodermitis.

Auf jeder Waschmittelverpackung, sei es nun Flüssig- oder Pulverwaschmittel, sind die Dosierangaben auf die Wasserhärte abgestimmt. An dieser Stelle ist auch zu erwähnen, dass vielmals die Hälfte der Dosisierungsempfehlung ausreichend ist um ein sauberes Ergebnis zu erhalten – testen Sie es doch mal aus.

Die Angaben der Hersteller beziehen sich in der Regel auf eine Maschinenbeladung von rund 4,5 kg. Waschen Sie jedoch mit dem Programm Pflegeleicht nur wenig Kleidung, können Sie getrost die Menge des Waschmittels der Wäschemenge anpassen. Genauso ist es im umgekehrten Fall.



Herzlich begrüßen wir als neue Mitglieder:

Wegmann Heidy, Rüt mattstrasse 2, Aarau
Gerber Jacqueline+Scholer Diego, Achenbergstrasse 6, Aarau
Dietz Marion, Fluhweg 6, Buchs
Paladino Giuseppina, Büh lstrasse 39, Buchs
Siebert Annika, Kilbigstrasse 26, Erlinsbach
Roth Lea+Brunner Nicolas, Aarenaustrasse 23, Aarau
Bär Klaus, Eversweg 4, Aarau
Migliazza Laura, Im Ifang 4, Aarau
Bolliger Nadine+Kurm ann Reto, Aarenaustrasse 21, Aarau
Stirnemann Rebekka+Kaufmann Simon, Aarenaustrasse 29, Aarau

Rosafio Marina, Girixweg 31,
Poljak Dzenita+Jasmir, Achenbergstrasse 7, Aarau
Schär Camille, Fluhweg 6, Buchs
Dreier Rolf, Mühlbergweg 7, Aarau
Kutter Hans-Rudi, Rüt mattstrasse 2, Aarau
Weber Erwin, Rüt mattstrasse 1, Aarau
De Giorgi Carla+Eugster Sebastian, Im Ifang 4, Aarau
Wyss Eveline, Rüt mattstrasse 1, Aarau
Haeder Laura+Lier Florian, Aarenaustrasse 23, Aarau
Kin Baret, Büh lstrasse 37, Buchs
Widmer Deborah+Kramlehner Patrick, Aarenaustrasse 21, Aarau

Geschäftsstelle

Allgemeine Wohnbaugenossenschaft
Aarau und Umgebung, Aarenaustrasse 31, 5000 Aarau
Telefon: 062 822 79 03
E-Mail: info@abau.ch
Homepage: www.abau.ch
Öffnungszeiten: Mo–Fr: 8:00–11:30 / 13:30–17:00
Termin nach Vereinbarung
Geschäftsführung: **Daniela Keller**; daniela.keller@abau.ch
Mo–Fr: tagsüber
Ferien: 18.–23.10.19
Stv. Geschäftsführung: **Esther Otto**; esther.otto@abau.ch
Mo+Mi: ganztags, Do: nachmittags
Ferien: 23.9.–6.10.19

Hauswarte

Präsenzzeit: Mo–Fr: 7:00–11:30 / 13:30–16:00

Aarenau, Achenberg, Rüt matt, Büh lacker:

Patrik Näf: 079 138 25 18 (Mo–Fr)

Ferien: 30.9.–6.10.19

Im Ifang, Telli, Kilbig, Wallenmatt:

René Senn: 079 533 80 90 (Mo–Fr)

Ferien: 7.10.–13.10.19

Pikett-Dienst für Technische Notfälle

Abends oder **an Wochenenden** können Sie technische Notfälle über die **Pikett-Nummer** melden: **079 138 25 18**. Sprechen Sie auf die Combox, Sie werden zurückgerufen (keine SMS!). Als technische Notfälle gelten Wassereintritt, Stromausfall, unbenutzbare Toiletten, defekte Heizung oder kein Warmwasser.

Alle anderen Schäden oder technischen Probleme melden Sie bitte wenn möglich online mit dem **Reparaturformular** auf unserer Homepage www.abau.ch.

Vorstand

E-Mail an: vorstand@abau.ch. Präsident: Bruno Alberti, Kölliken; Vizepräsidentin: Judith Frei-Bürgisser, Siedlung Eversweg; Aktuariat: Benjamin Keller, Siedlung Aarenau; Bauwesen: Lukas Nadig, Siedlung Telli; Finanzen: Thomas Burri, Siedlung Büh lacker; Genossenschaftsbelange: Heinz Schmocker, Rombach und Martin Wehrli, Siedlung Im Ifang.